

**Referat**

til mødet i

**Forum for Koordination og Udvikling**

2. maj 2017

i Lokale 2325, Skolegade 1, 7100 Vejle



**vejle**  
KOMMUNE

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Pkt. Tekst</b>	<b>Side</b>
1 <a href="#">Godkendelse af dagsorden og referat</a>	1
2 <a href="#">Værtsskab</a>	1
3 <a href="#">Udkast til "Samarbejdsstrategi mellem de almene boligorganisationer og Vejle Kommune"</a>	2
4 <a href="#">BoligBarometret</a>	3
5 <a href="#">Orientering - Boligsocial helhedsplan 2017-2021</a>	4
6 <a href="#">Orientering - Status på ansættelse af boligstrategisk koordinator</a>	5
7 <a href="#">Orientering - Resiliensuge uge 22</a>	6
8 <a href="#">Eventuelt</a>	7
9 <a href="#">Punkter til BPS den 11. september 2017</a>	7

---

00.24.00-A08-1-17

## 1. *Godkendelse af dagsorden og referat*

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden og referat.

### **Bilag**

- [FKU referat 010217](#)

**Der indstilles,**

**at** dagsorden og referatet godkendes.

### **Beslutning**

Dagsorden og referat godkendt uden bemærkninger.  
Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

00.24.00-A08-1-17

## 2. *Værtsskab*

### **Sagsfremstilling**

Alle boligforeninger har nu været vært på skift i BPS-regi. Værtsskabet har indledt møderne med et oplæg.

**Der indstilles,**

**at** FKU drøfter hvorvidt dette tiltag skal fortsættes, og hvorvidt Vejle Kommune også skal indgå som vært i denne runde.

### **Beslutning**

Det blev besluttet, at det lægges op til Boligpolitisk Styregruppe (BPS) at drøfte form og indhold ved mødet d. 11. september 2017. Forum for Koordination og Udvikling (FKU) kommer med forslag.  
Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

00.24.00-A08-1-17

### **3. Udkast til "Samarbejdsstrategi mellem de almene boligorganisationer og Vejle Kommune"**

#### **Sagsfremstilling**

På BPS mødet den 20. marts 2017 blev det besluttet, at udkastet til "Samarbejdsstrategi mellem de almene boligorganisationer og Vejle Kommune" sendes til boligorganisationernes hovedbestyrelser med henblik på at få bemærkninger/input. Strategien vil herefter blive behandlet i Økonomiudvalget og Byrådet.

Steen, Søren, Torben og Erik (Laura substituerer for Erik og Søren) orienterer om status fra møder i hovedbestyrelserne i boligorganisationerne.

#### **Bilag**

- [PowerPoint samarbejdsstrategi 23.3.17](#)

#### **Der indstilles,**

- at** FKU drøfter evt. indkomne bemærkninger fra hovedbestyrelserne, og
- at** FKU drøfter den videre proces.

#### **Beslutning**

##### **Status fra boligorganisationerne:**

Meldingen fra AAB, Østerbo og Lejerbo er, at udkast til samarbejdsstrategi har været behandlet på hovedbestyrelsesmøderne og er godkendt uden bemærkninger.

Forretningsførerne fra de enkelte Domea-afdelinger har oplyst følgende:

- Afdelingen Vejle Ældreboligselskab har godkendt udkastet uden bemærkninger.
- Afdelingerne i Jelling og Egtved behandler udkastet på bestyrelsesmøder hhv. d. 8. maj og d. 23. maj 2017.
- Afdelingen Vejle, Børkop behandler udkastet på bestyrelsesmøde før sommerferien, dato endnu ikke fastsat.
- De to afdelinger i Give er ved at blive lagt sammen. Forretningsføreren har oplyst, at vi ikke skal afvente bemærkninger fra dem.

**Drøftelse af strategiens indhold/form :**

Det blev besluttet, at på s. 7 i udkastet til samarbejdsstrategi skal "Vejle Kommunes Direktionssekretariat" ændres til "Vejle Kommunes kommunikationsafdeling".

Det blev besluttet, at layoutet skal tilpasses, så det bliver mere overskueligt. Kommunikationsafdelingen hjælper.

Det blev besluttet, at der skal laves et oprids/tegning over de politikker/strategier, der har sammenfaldende områder med samarbejdsstrategien.

**Den videre proces:**

Det blev besluttet, at sagen skal behandles af Teknisk Udvalg (TU), når de sidste bemærkninger fra Domeas afdelinger er fremkommet - formentlig ved TU-møde d. 20. juni 2017.

Det blev drøftet hvordan det sikres, at strategien bliver anvendt. Det blev besluttet, at FKU kommer med forslag til prioritering, dvs. forslag til 1-2 projekter kommunen skal gå i gang med først. Forslaget lægges op til BPS d. 11. september 2017.

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

00.24.00-A08-1-17

**4. *BoligBarometret*****Sagsfremstilling**

Seneste udgave af BoligBarometret er fra 2014. Publikationen viser syv indikatorer på udviklingen i den almene boligsektor:

- Befolkningsudviklingen i Vejle Kommune
- Nye opnoterede på venteliste
- Aktive på venteliste
- De mest søgte afdelinger
- Til- og fraflytninger
- Lejeledighed
- Ejendomspriser i Vejle Kommune

---

## Bilag

- [BoligBarometret - 2. udgave 2014](#)

### Der indstilles,

at der igen udarbejdes et BoligBarometer, og

at FKU drøfter indikatorer og frekvens

### Beslutning

Det blev besluttet, at der skal laves et boligbarometer igen.

Det skal vurderes hvilke af de eksisterende indikatorer, der er relevante ud fra behovet (forslag om mere områdespecifikke tal).

Der skal indsættes yderligere væksttal.

Boligforeningerne bedes byde ind med, hvilke tal der er relevante.

Det blev besluttet, at frekvensen skal være 1-2 gange årligt.

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

85.02.02-P35-5-16

## 5. *Orientering - Boligsocial helhedsplan 2017-2021*

### Sagsfremstilling

På BPS møde den 20. marts 2017 blev der besluttet, at den foreliggende boligsociale helhedsplan præsenteres uformelt på Økonomiudvalgsmødet den 27. marts 2017.

Niels og Birgit orienterer om præsentationen på Økonomiudvalgsmødet.

Ulla orienterer generelt om status med arbejdet.

### Der indstilles,

at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Ulla Varneskov orienterede om, at Vejle Kommunen overordnet ikke har indflydelse på formen af helhedsplanen, idet Landsbyggefonden har mange formkrav.

Økonomisk Udvalg (ØU) godkendte (1 politiker med forbehold) d. 24. april 2017 den boligsociale helhedsplan for Nørremarken og Løget by for perioden 2017-21. Herudover blev godkendt, at der nedsættes et tværpolitisk fora, der én gang årligt mødes med den boligsociale bestyrelse i forbindelse med den årlige gennemgang og revision af aftalen med Landsbyggefonden (LBF). Byrådet skal behandle sagen d. 3. maj 2017. (Opdatering: Byrådet godkendte hovedforslaget med 30 stemmer, 1 stemme imod. 2 ændringsforslag blev forkastet.)

Landsbyggefonden har godkendt projektet.

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

85.02.02-P35-5-16

### **6.      *Orientering - Status på ansættelse af boligstrategisk koordinator***

#### **Sagsfremstilling**

Thomas giver en orientering om status.

**Der indstilles,**

**at**      orienteringen tages til efterretning.

#### **Beslutning**

Thomas Kirsten orienterede om, at Teknik og Miljø er i proces med at få ansat en boligstrategisk koordinator. Vedkommende forventes ansat inden sommerferien. Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

00.24.00-A08-1-17

## 7. *Orientering - Resiliensuge uge 22*

### **Sagsfremstilling**

Julie Elisabeth Halkier Nilsson orienterer om programmet for resiliensuge uge 22. Der bliver uddelt et opdateret program under mødet.

Udkast til program for resiliensugen er vedhæftet dagsorden. Følgende fremgår ikke af udkastet men er ved at blive programsat:

- Onsdag kl. 16: Bustur til Nørremarken/Finlandsparken mv.
- Torsdag kl. 14: Bustur til Løget

### **Bilag**

- [Udkast til program resiliensugen](#)

**Der indstilles,**

**at** orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Julie Elisabeth Halkier Nilsson orienterede om programmet for resiliensugen i uge 22.

Det blev besluttet, at justere følgende på programmet: Bustur til Nørremarken/Finlandsparken blev rykket til tirsdag i stedet for onsdag.

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.



00.24.00-A08-1-17

**8.     *Eventuelt***

**Det indstilles,**

**at**

**Beslutning**

Det blev besluttet, at evt.-punktet fremover skal være det sidste punkt på dagsordenen.

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.

00.24.00-A08-1-17

**9.     *Punkter til BPS den 11. september 2017***

**Sagsfremstilling**

- Boligstrategisk samarbejde - forslag til proces/årshjul
- Andre forslag til dagsordenspunkter?

**Beslutning**

Det blev besluttet, at følgende punkter skal på dagsordenen for møde i Boligpolitisk Styregruppe d. 11. september 2017:

- Værtsskab
- Samarbejdsstrategi mellem de almene boligorganisationer og Vejle Kommune - prioritering af indsatser
- Boligbarometer (hvis vi er klar)
- (Den Boligsociale Helhedsplan)
- Årshjul - ny start
- Billige boliger mv. (Tema: Hvad er en billig bolig/ Behovet for billige boliger)

Erik Lønne Gottfredsen og Søren Ahle Hansen var fraværende.