

Referat

til mødet i

Forum for Koordination og Udvikling

9. oktober 2018

i Mødelokale 1, Kirketorvet 22, 7100 Vejle



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
7	<u>Godkendelse af dagsorden og referat</u>	1
8	<u>Opfølgning på forrige møde i Boligpolitisk Styregruppe</u>	1
9	<u>Forberedelse til det kommende møde i Boligpolitisk Styregruppe</u>	2
10	<u>Uddybende punkt: tema i Vækstbarometeret</u>	3
11	<u>Eventuelt</u>	5
12	<u>Deltagere</u>	5

00.24.00-A08-1-17

7. *Godkendelse af dagsorden og referat*

Resumé

Godkendelse af dagsorden og referat af forrige FKU møde den 29. maj 2018.

Bilag

- [Udkast til referat af FKU møde 29.5.18](#)

Der indstilles,

at dagsorden og referat godkendes.

Beslutning

Dagsorden og referat blev godkendt uden bemærkninger.

00.24.00-A08-1-17

8. *Opfølgning på forrige møde i Boligpolitisk Styregruppe*

Resumé

Referatet fra forrige møde i Boligpolitisk Styregruppe den 3.9.18 i Finlandsparken er vedhæftet, ligesom oplæg fra Bente Melgaard og Niels Ågesen. Mødet evalueres.

Bilag

- [Udkast til referat af BPS møde d. 3.9.18](#)
- [Bente Melgaard PhD oplæg Boligpolitisk Styregruppe 3.9.18](#)
- [Bente Melgaard Boligpolitik statusoplæg Boligpolitisk Styregruppe 3.9.18](#)
- [Niels Ågesen oplæg Boligpolitisk Styregruppe 3.9.18](#)

Der indstilles,

at mødet evalueres.

Beslutning

BPS mødet den 3.9.18 blev evalueret. Der var følgende bemærkninger:

- Det er positivt at der kommer så mange, at styregruppen prioriteres.
- At møderne har fået et godt format.
- Det virker godt, når der er indlagt et byggepladsbesøg eller en byvandring. Specielt her, var det godt at komme ind i en lejlighed og tale med beboerne. Det sætter tingene i perspektiv.
- En praktisk bemærkning når mødet holdes "ude": besøg lokalet på forhånd så lysforhold, størrelse mv. passer til antal deltagere, og beskriv parkeringsmuligheder i indkaldelsen.

00.24.00-A08-1-17

9. Forberedelse til det kommende møde i Boligpolitisk Styregruppe

Resumé

I relation til opfølgningen på forrige møde, besluttet hvilke punkter vi skal have med på næste BPS møde den 7. november 2018.

Sagsfremstilling

Fra FKU mødet i maj er det nødvendigt at følge op på nedenstående punkter, og jeg anbefaler, at vi samler emnerne under **mål 4** fra samarbejdsstrategien: **Fremtidssikret nybyggeri** (resilient udvikling). Det vil kunne igangsætte gode drøftelser i Boligpolitisk Styregruppe ift. flere af punkterne herunder:

Vi indrammer mødet med en kort status ift. målene fra Samarbejdsstrategien. Her fortælles bl.a. om, hvor vi står i udviklingsarbejdet omkring Regeringens ghettoudspil (mål 2 - "En kommune i social balance"), og vigtigheden af, at vi løfter i flok - på tværs af alle boligorganisationerne og kommunen. Der præsenteres et overblik over udviklingen i den almene sektor ud fra BoligBarometeret 2017, og herefter går vi i dybden med mål 4 - "Fremtidssikret nybyggeri":

BPS mødet forslås afholdt ved Østerbo, som står for tur. Michael Sloth og Søren Ahle Hansen kan holde et fælles oplæg om klimatilpasning og vi kan lave et byggepladsbesøg/byvandring i forbindelse dermed. Oplægget og byvandringen lægger op til en drøftelse af mål 4 "Fremtidssikret nybyggeri".

Herefter tager vi en tur rundt om bordet, hvor alle parter (både Vejle Kommune og boligorganisationerne) hver medbringer 3 eksempler på innovative almene byggerier, som vi alle med fordel kunne blive inspireret af, og at en mulig fælles studietur i foråret drøftes ud fra disse. De medbragte eksempler vil sikkert være meget forskellige og inspirere os alle ift. sociale, miljømæssige, tekniske og samfundsmæssige løsninger.

Vi har tidligere drøftet "Principper for Vejle Kommunes grundkapitalstøtte", og Niels Ågesen vil give en status på arbejdet hermed. På BPS mødet den 7.11 har alle styringsdialogerne været afholdt, og der fremlægges et overblik over de forskellige input fra boligorganisationerne.

Til sidst præsenteres et udkast til temanummer i december udgaven af Vækstbarometeret. De to cases der vises er Østerbos klimatilpasningsprojekt og AABs renovering af Løget By - begge i en kvalitativ version, som aftalt på forrige møde, hvor de positive effekter fremhæves (udfoldes under næste punkt).

Der indstilles,

at FKU drøfter indholdet til næste BPS møde.

Beslutning

FKU besluttede at næste BPS møde skulle handle om samarbejdsstrategiens mål 4, som det var lagt op til, dog med en sortering i emnerne, således at temaet står klart og tydeligt. Niels Ågesen eller Julie Nilsson vil fortælle hvor vi står i arbejdet med ghettoudspillet. Mødet afholdes ved Østerbo, og der indledes med en byvandring i Østbyparken. Herefter holder Lisbet Wolters og Søren Ahle et fælles oplæg med fokus på proces-sporet og samarbejdet i projektet.

Orienteringen om arbejdet med grundkapitalstøtten skubbes derfor til første møde i 2019, og temanummeret i Vækstbarometeret vil blot være til orientering.

00.24.00-A08-1-17

10. Uddybende punkt: tema i Vækstbarometeret

Resumé

Det er besluttet, at indsamle data til udarbejdelsen af et årligt BoligBarometer, som vi kender det fra tidligere år, og derudover at lave et indstik i Vækstbarometeret. Siderne til Vækstbarometeret drøftes.

Sagsfremstilling

På et tidligere FKU møde blev det besluttet, at bibeholde den oprindelige version af BoligBarometeret.

For at kunne følge udviklingen over årene, er det vigtigt at vi bibeholder de samme parametre for de data der indhentes (sammenlignelighed). BoligBarometeret udarbejdes med henblik på hele tiden at være up to date med udviklingen i vores almene sektor. Dette bidrager også til arbejdet med Vejle Kommunes boligpolitik.

Der er udsendt et spørgeskema til boligorganisationerne, som indhenter de data til BoligBarometeret, som vi ikke selv kan trække fra bl.a. Landsbyggefondens registre og Danmarks Statistik. På baggrund af tallene fra det samlede BoligBarometer 2017 gives der en status på udviklingen i den almene sektor på BPS mødet.

Derudover besluttede FKU at lave et årligt tema (et indstik) i Vækstbarometeret, hvor vi kvalitativt formidler udviklingen i sektoren og fortæller de gode historier. Vækstbarometeret giver et billede af den aktuelle vækst og udvikling inden for de sidste par år i Vejle sammenlignet med nabokommunerne og på landsplan. Seneste nummer havde et tema om de erhvervspolitiske mål:

<https://www.vejle.dk/media/19565/vaekstbarometer-august-2018.pdf>

Vedhæftet finder I et udkast til temaet i Vækstbarometeret, som kan komme med i december udgivelsen.

Bilag

- [Tema om almene boliger i vækstbarometeret dec.18.](#)

Der indstilles,

at temaet i Vækstbarometeret drøftes og godkendes.

Beslutning

Temanummeret blev godkendt, og det går i trykken som en del af Vækstbarometeret i uge 45. Det vises på BPS mødet i november til orientering. Administrativt arbejdes der videre med en version af Boligbarometeret til internt brug i Boliv regi, så udviklingen af vores almene sektor kan følges over årene.

Fremover vil vi hente 3-4 interessante nøgletal fra rapporten og disse kommer med i Vækstbarometeret.

00.24.00-A08-1-17

11. Eventuelt

Beslutning

Der var intet under eventuelt.

00.24.00-A08-1-17

12. Deltagere

Søren Ahle Hansen, Torben Krogh, Michael Sloth, Lisbet Wolters, Thomas Kirsten, Ulla Varneskov, Julie Halkier Nilsson og Bente Melgaard (referent).

Afbud: Birgit Thorup, Niels Ågesen, Erik Lønne Gottfredsen og Steen Dall-Hansen.